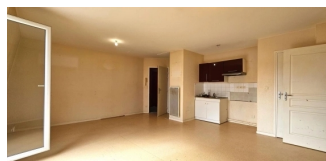


VOTRE CONTACT  
Immobilier Saint Marcouf  
Tél. : 02 31 51 04 03  
contact@immo-saintmarcouf.fr  
www.immo-grandcamp.com  
91 RUE ARISTIDE BRIAND  
14450 GRANDCAMP-MAISY

IMMOBILIER SAINT-MARCOUF  
Offre de : Vente  
Référence : 1722  
Date de l'annonce : 02/07/2022

## Appartement Grandcamp Maisy - 47 m<sup>2</sup> - 112 903 €

14450 Grandcamp-Maisy



### DESCRIPTION

Idéal pour un investisseur, bail en cours ! Sur la commune de Grandcamp-Maisy, à 200m du port et accès direct aux commerces, un appartement situé au 2ème étage d'une résidence récente. Il est composé de 2 pièces principales : séjour avec coin cuisine, 1 chambre, salle d'eau et WC indépendant. Balcon. Cave et une place de parking privative.

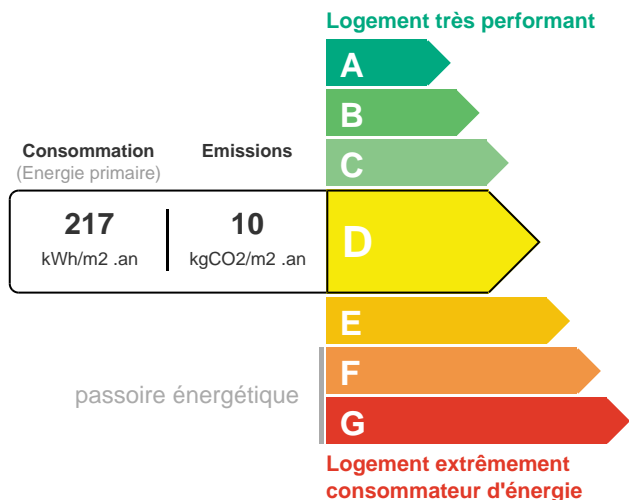
### INFORMATIONS

Surface habitable : 47 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 2  
Nb chambre(s) : 1  
Numéro de mandat : 1722  
Salle d'eau : 1  
Cuisine : Sans cuisine  
Cave

### HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur  
Nombre de lots : 280  
Charges copropriété : 59 €

DPE / GES



Immobilier Saint-Marcouf - 91 rue Aristide Briand 14450 Grandcamp-Maisy - Tél : 02 31 51 04 03 - Mail : [contact@immo-grandcamp.com](mailto:contact@immo-grandcamp.com)