

VOTRE CONTACT
Immobilier Saint Marcouf
Tél. : 02 31 51 04 03
contact@immo-saintmarcouf.fr
www.immo-grandcamp.com
91 RUE ARISTIDE BRIAND
14450 GRANDCAMP-MAISY

IMMOBILIER SAINT-MARCOUF
Offre de : Vente
Référence : 1963
Date de l'annonce : 01/03/2024

Maison en pierre avec jardin et préau 5km des plages du déba - 189 500 €

Exclusivité



14710 Englesqueville-la-Percée

DESCRIPTION

Immobilier Saint Marcouf vous propose en exclusivité cette charmante maison en pierre située à ENGLESQUEVILLE LA PERCEE! A 6 km de la Pointe du Hoc, et 5 km des plages du débarquement. La maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour, salon avec insert, cuisine aménagée, salle d'eau avec WC. L'étage se compose de trois chambres dont deux en enfilade, une salle d'eau avec WC, et un grenier qui peut être aménagé (environ 23 m²). Une dépendance, un carport et un jardin viennent compléter ce bien.

INFORMATIONS

Surface habitable : 103 m²
Nb pièce(s) : 6
Mode de chauffage : Radiateur
Nb chambre(s) : 3
Energie : Gaz
Surface terrain : 936 m²
Numéro de mandat : 1963
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 2
Cuisine : Américaine
Terrasse

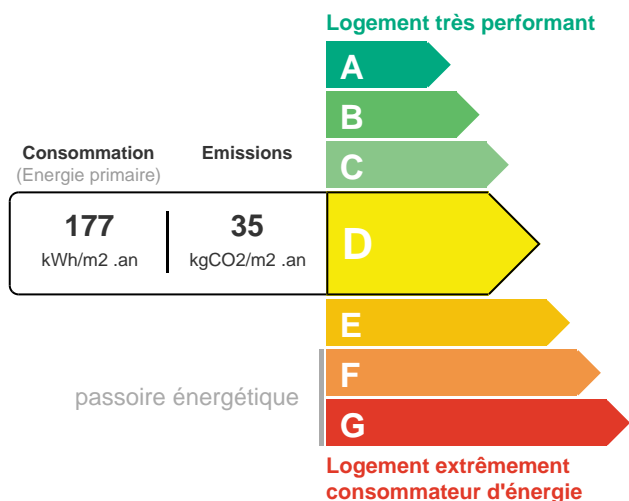
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1300 € et 1820 € par an - Date de l'estimation : 2000

DPE / GES



VOTRE AGENCE

Immobilier Saint-Marcouf - 91 rue Aristide Briand 14450 Grandcamp-Maisy - Tél : 02 31 51 04 03 - Mail : contact@immo-grandcamp.com