

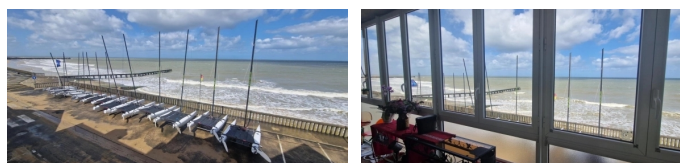
VOTRE CONTACT
Immobilier Saint Marcouf
Tél. : 02 31 51 04 03
contact@immo-saintmarcouf.fr
www.immo-grandcamp.com
91 RUE ARISTIDE BRIAND
14450 GRANDCAMP-MAISY

IMMOBILIER SAINT-MARCOUF
Offre de : Vente
Référence : 1985
Date de l'annonce : 12/04/2024

Appartement 3 pièces avec vue imprenable ! - 249 999 €

Exclusivité

14450 Grandcamp-Maisy



DESCRIPTION

En EXCLUSIVITÉ ! Magnifique vue sur la plage de Grandcamp-Maisy pour ce bel appartement de 3 pièces principales (74 m²). Au 1er étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée, cet appartement comprend : Vaste entrée avec grande penderie, séjour avec accès véranda et vue imprenable sur la mer, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres lumineuses, salle d'eau refaite à neuf, WC indépendant. Cave et garage privatifs en sous-sol.

INFORMATIONS

Surface habitable : 73 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb chambre(s) : 2
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Exposition : Nord-sud
Numéro de mandat : 1985
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Américaine
Garage
Cave
Ascenseur

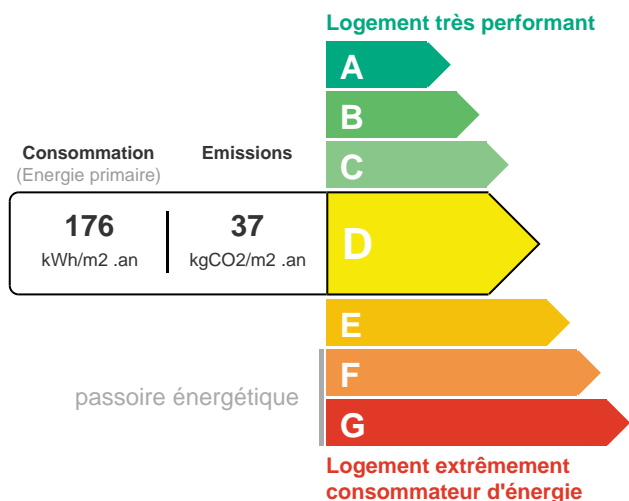
HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Charges copropriété : 117 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 950 € et 1330 € par an - Date de l'estimation : 2024

DPE / GES



VOTRE AGENCE

Immobilier Saint-Marcouf - 91 rue Aristide Briand 14450 Grandcamp-Maisy - Tél : 02 31 51 04 03 - Mail : contact@immo-grandcamp.com