

VOTRE CONTACT
Immobilier Saint Marcouf
Tél. : 02 31 51 04 03
contact@immo-saintmarcouf.fr
www.immo-grandcamp.com
91 RUE ARISTIDE BRIAND
14450 GRANDCAMP-MAISY

IMMOBILIER SAINT-MARCOUF

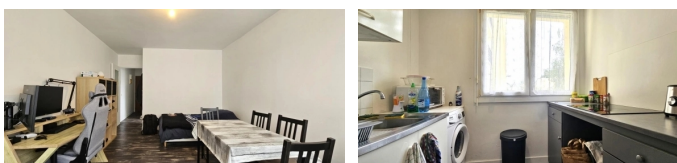
Offre de : Vente

Référence : 2005

Date de l'annonce : 15/06/2024

Studio - Cave - Parking - Idéal investisseur ! - 86 100 €

14123 lfs



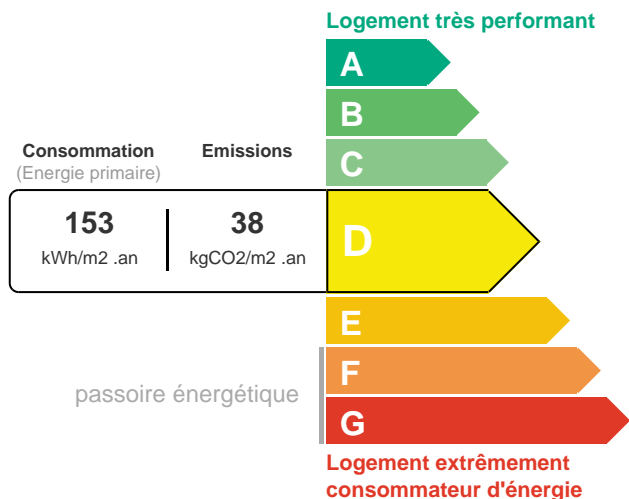
DESCRIPTION

Situé à IFS, dans une résidence calme et sécurisée avec ascenseur, un studio de 30m², bien agencé, comprenant : une entrée, pièce de vie avec coin nuit, cuisine, salle de bains avec WC. Une cave et une place de parking viennent compléter ce bien. Vendu avec locataire (bail en cours). Nous contacter pour plus de renseignements.

INFORMATIONS

Surface habitable : 30 m²
Nb pièce(s) : 1
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1975
Energie : Fuel
Numéro de mandat : 2005
Type de chauffage : Collectif
Cuisine : Séparée
Cave

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur
Nombre de lots : 205
Charges copropriété : 83 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 310 € et 470 € par an - Date de l'estimation : 2021

VOTRE AGENCE

Immobilier Saint-Marcouf - 91 rue Aristide Briand 14450 Grandcamp-Maisy - Tél : 02 31 51 04 03 - Mail : contact@immo-grandcamp.com