

**VOTRE CONTACT**  
Immobilier Saint Marcouf  
Tél. : 02 31 51 04 03  
contact@immo-saintmarcouf.fr  
www.immo-grandcamp.com  
91 RUE ARISTIDE BRIAND  
14450 GRANDCAMP-MAISY

**IMMOBILIER SAINT-MARCOUF**  
Offre de : Location

## Maison à rénover - 2 chambres - Combles aménageables - Cour - Prix sur demande

### DESCRIPTION

Sur la commune de MOUEN, à 20 minutes du centre-ville de CAEN et proche de l'accès autoroute, nous vous proposons cette charmante maison en pierre à rénover, comprenant : en rez-de-chaussée, cuisine, salon - salle à manger, dégagement, petite pièce avec douche, WC et véranda. A l'étage, pièce, chambre avec accès aux combles aménageables et une deuxième chambre avec salle d'eau et WC. Cabanon et cour. Deux grand garages viennent compléter ce bien. Puits avec pompe dans la maison.

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

Immobilier Saint-Marcouf - 91 rue Aristide Briand 14450 Grandcamp-Maisy - Tél : 02 31 51 04 03 - Mail : contact@immo-grandcamp.com